



ООО «ИСК «БОР-СИТИ»
606440, Нижегородская область, г. Бор, ул. Луначарского, д.10,
ОГРН 1135246001945 ИНН 5246044409 КПП 524601001
р/с 40702810342000002983
в дополнительном офисе №9042/0510
Волго-Вятского банка ПАО «Сбербанк России»
Тел/факс (83159) 9-99-22 / 2-28-36
сайт: www.bor-city.ru
эл. почта: mail@bor-city.ru

Исх. № 236 от «20» сентября 2018 года

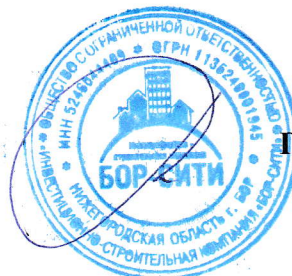
ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

Настоящим письмом сообщаем, что ООО «ИСК «БОР-СИТИ» вправе привлекать денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства объекта **«Многоквартирный жилой дом с встроенными помещениями общественного назначения»**, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Бор, ул. Коммунистическая, д. 8, только при условии исполнения обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд (функции по формированию которого осуществляет созданная в соответствии с п. 5 ст. 25 Федерального закона от 29.07.2017 №218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан-участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» публично-правовая компания «Фонд защиты прав граждан — участников долевого строительства»), формируемый за счет указанных отчислений (взносов) и имущества, приобретенного за счет инвестирования указанных денежных средств (далее компенсационный фонд), до государственной регистрации договора участия в долевом строительстве.

В целях реализации государственной жилищной политики, направленной на повышение гарантий защиты прав и законных интересов граждан — участников долевого строительства, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 №218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, Федеральным законом от 30 декабря 2004 года №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «ИСК «БОР-СИТИ» согласно с п. 3 ст. 10 Федерального закона от 29.07.2017 №218-ФЗ производит обязательные отчисления (взносы) на номинальный счет Фонда, владельцем которого является Фонд, не менее чем за три рабочих дня до даты представления документов на государственную регистрацию каждого договора об участии в долевом строительстве. Согласно п. 1 ст. 10 Федерального закона от 29.07.2017 №218-ФЗ «Размер обязательных отчислений (взносов) застройщиков в компенсационный фонд составляет 1,2 процента от согласованной сторонами цены каждого договора участия в долевом строительстве, предусматривающего передачу жилого помещения».

Доказательством осуществления ООО «ИСК «БОР-СИТИ» вышеуказанных обязательных отчислений (взносов) в Фонд является факт регистрации соответствующего договора об участии в долевом строительстве (п. 1 ст. 11 Федерального закона от 29.07.2017 №218-ФЗ).

Директор ООО «ИСК «БОР-СИТИ»



Грачев С. Ф.